

Hoja de hechos del contrato EnergyPass

Resumen en lenguaje simple. Lo que manda es el contrato firmado.

Qué es	Kiloverde instala, opera y mantiene una planta solar en su cubierta. Usted paga solo la energía de la planta que aprovecha, a una tarifa menor que la tarifa plena de su operador de red. Lo que la planta no alcance a cubrir lo sigue comprando a la red como hoy.
Inversión inicial	Ninguna en la modalidad EnergyPass. Con la modalidad con aporte, usted aporta una parte de la inversión y a cambio recibe un descuento mayor.
Plazo	20 años, contados desde la puesta en operación de la planta.
Su descuento	12 % (años 1 a 5), 15 % (años 6 a 10), 18 % (años 11 a 15), 20 % (años 16 a 20) (esquema de referencia; se ajusta a cada caso para mantener el servicio sostenible).
Tope de precio	Su tarifa EnergyPass se calcula cada mes como la tarifa de su operador de red menos su descuento. Por eso, para la misma energía, siempre será menor que la tarifa plena del operador. Si su factura tiene subsidio, compárela con lo que usted paga hoy: puede ser menor.
Pago total estimado a Kiloverde	Se calcula para su caso en la propuesta y en el contrato: la suma estimada de lo que pagaría a Kiloverde en 20 años por la energía de la planta, con el alza supuesta de la tarifa.
Operación y mantenimiento	Incluidos durante todo el contrato: mantenimiento preventivo y correctivo, monitoreo, seguro todo riesgo de la planta y reposición del inversor cuando corresponda, según contrato.
Si quiere terminar antes	La salida anticipada es posible en las condiciones y con los valores que defina el contrato. Pida la tabla de salida antes de firmar.
Si Kiloverde termina	Solo por las causas que fija el contrato (por ejemplo, falta de pago sin ponerse al día después del aviso), con aviso escrito y un plazo para corregir. Nunca para cambiar su tarifa o su descuento.
Cesión de la operación	Kiloverde puede pasar la operación y el mantenimiento a un tercero calificado avisándole con 30 días, sin cambiar su tarifa, su descuento ni la entrega de la planta al final.
Si vende el inmueble	El contrato puede cederse al nuevo propietario, o liquidarse, según contrato. Avisenos antes de la venta.
Al final del contrato	La planta pasa a ser suya, según contrato. Desde ese momento la energía que produzca no se la cobra nadie.
Factura	Kiloverde le factura electrónicamente la energía entregada por la planta; su operador de red le sigue facturando lo que compre a la red.
Retracto	Si es consumidor y firma a distancia, o compra la planta con financiación de Kiloverde: 5 días hábiles para retractarse, salvo que la instalación haya empezado con su consentimiento (Ley 1480 de 2011, art. 47).

Lo que no prometemos

Un ahorro fijo en pesos: depende de su consumo, del sol y de la tarifa de la red.
Las cifras de la simulación son estimaciones no vinculantes (Ley 1480 de 2011).

Importante: Este resumen no reemplaza el contrato. Lea el contrato completo antes de firmar y pregunte lo que no esté claro:
comercial@kiloverde.co.